

*treść do wykorzystania w oświadczeniu w formie aktu notarialnego  
o poddaniu się egzekucji stosownie do art.777 §1 pkt 4 i 5 kpc*

§1. Stawający oświadcza, że w dniu ..... zawarł z **m.st. Warszawa/ Skarbem Państwa** umowę dzierżawy nr..... w treści, której zobowiązał się do: -----

- zapłaty na rzecz m. st. Warszawy czynszu dzierżawnego, wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w przypadku opóźnienia w jego płatności w terminie do 10-tego każdego miesiąca, oraz wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości w wysokości miesięcznie 200% czynszu dzierżawnego wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w przypadku opóźnienia w terminie jego płatności, -----

- zwrotu **m.st. Warszawa/Skarbowi Państwa** działki nr ..... z obrębu..... o powierzchni .....m<sup>2</sup>, położonej w Warszawie przy ulicy ..... - po wygaśnięciu dzierżawy w dniu .....r. -----

§2. Pan/Pani ..... oświadcza, że zobowiązuje się do zapłaty na rzecz m. st. Warszawy czynszu dzierżawnego, wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w przypadku opóźnienia w jego płatności w terminie do 10-tego każdego miesiąca, oraz wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości w wysokości miesięcznie 200% czynszu dzierżawnego wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w przypadku opóźnienia w terminie jego płatności – i co do każdego z tych zobowiązań poddaje się rygorowi egzekucji z tego aktu do kwoty stanowiącej siedmiokrotność czynszu dzierżawnego brutto obowiązującego w dniu złożenia wniosku o nadanie temu aktowi klauzuli wykonalności, stosownie do treści art. 777 § 1 pkt 5 kpc, przy czym zdarzeniem, od którego uzależnione jest wykonanie tego obowiązku jest bezskuteczne wezwanie do zapłaty wysłane przez m.st. Warszawy wobec upływu wskazanego w umowie terminu zapłaty czynszu lub upływu terminu zapłaty wynagrodzenia lub odszkodowania za bezumowne korzystanie z nieruchomości. Miasto st. Warszawa będzie mogło wystąpić o nadanie temu aktowi klauzuli wykonalności w terminie 12 miesięcy od wygaśnięcia lub rozwiązania umowy dzierżawy. -----

§3. Pan/Pani ..... oświadcza, że poddaje się egzekucji wprost z niniejszego aktu - stosownie do treści art. 777 §1 pkt 4 kodeksu postępowania cywilnego, w zakresie obowiązku wydania terenu opisanego w §1 po zakończeniu dzierżawy. -----